

SE-BRM.0012.5.1.2024

PROTOKÓŁ Z POSIEDZENIA
KOMISJI INFRASTRUKTURY, ROZWOJU I POLITYKI PRZESTRZENNEJ
RADY MIASTA I GMINY KÓRNIK
z dnia 25 stycznia 2024 roku

Posiedzenie Komisji Infrastruktury, Rozwoju i Polityki Przestrzennej Rady Miasta i Gminy Kórnik odbyło się 25 stycznia 2024 roku, w godzinach 12.03 – 13.02, w sali posiedzeń ratusza bnińskiego.

W spotkaniu uczestniczyło 9 członków Komisji.

Obecni:

1. ~~Anna Maria Andrzejewska~~
2. ~~Beata Bruczyńska~~
3. ~~Maciej Brylewski~~
4. Dominika Buczkowska
5. Iwona Cupryjak
6. Stanisław Duszczał
7. Krystyna Janicka
8. Jarosław Janowski
9. ~~Magdalena Kosakowska~~
10. Jarosław Mieloch
11. Magdalena Pawlaczyk
12. Andrzej Regulski
13. ~~Jerzy Walczyk~~
14. ~~Agnieszka Wiśniewska~~
15. Adam Zydróż

W posiedzeniu wzięli także udział: wiceburmistrz Sebastian Wlazły, wiceburmistrz Bronisław Dominiak, kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego Mariusz Stodolniak, zastępca kierownika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Joanna Łuszczak, kierownik Wydziału Eksploatacji Infrastruktury Technicznej Anna Borowiak,

kierownik Wydziału Inwestycji Joanna Grzybowska, sołtys wsi Czołowo Grzegorz Wójcik oraz projektant planu Wojciech Zabawa.

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad:

Przewodniczący Adam Zydrón otworzył posiedzenie Komisji Infrastruktury, Rozwoju i Polityki Przestrzennej. Powitał zebranych. Komisja miała kworum i mogła podejmować prawomocne decyzje. Przypomniał, że uczestników spotkania obowiązuje Klauzula informacyjna w związku z rejestracją nagrań komisji Rady Miasta i Gminy Kórnik, a dokument stanowi załącznik do protokołu.

Następnie przedstawiony został porządek obrad.

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.

2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

3. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:

a) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Bnin, w rejonie ulic: Wilczej i Czołowskiej, gmina Kórnik

b) nadania nazwy ulicy w miejscowości Czmoń

c) zmieniająca uchwałę w sprawie przejęcia od Powiatu Poznańskiego niektórych zadań publicznego zarządzania drogami powiatowymi

d) zmieniająca uchwałę w sprawie przejęcia od Powiatu Poznańskiego niektórych zadań publicznego zarządzania drogami powiatowymi

4. Przyjęcie planu pracy komisji na 2024 rok.

5. Zapoznanie się z wykazem wniosków o ustalenie warunków zabudowy.

6. Sprawy bieżące, wolne głosy i wnioski.

a) zapoznanie się z pismem od Stowarzyszenia Jeziora Kórnickie cd.

b) zapoznanie się z pismem dot. przystąpienia do sporządzenia mpzp dla części Żernik w rejonie ulic Przemysłowej i Stachowskiej cd.

c) zapoznanie się z odpowiedzią Urzędu MiG ws. remontu ul. Pisarskiej w Koninku.

7. Zakończenie posiedzenia.

Głosowano w sprawie:

przyjęcia porządku obrad.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 6

Wyniki imienne:

ZA (9)

Dominika Buczkowska, Iwona Cupryjak, Stanisław Duszczał, Krystyna Janicka,
Jarosław Janowski, Jarosław Mieloch, Magdalena Pawlaczyk, Andrzej Regulski,
Adam Zydróń

NIEOBECNI (6)

Anna Maria Andrzejewska, Beata Bruczyńska, Maciej Brylewski, Magdalena
Kosakowska, Jerzy Walczyk, Agnieszka Wiśniewska

2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Nie zgłoszono uwag do projektu protokołu z dnia 30.11.2023r.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołu z posiedzenia z dnia 30.11.2023r.

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 6

Wyniki imienne:

ZA (8)

Dominika Buczkowska, Iwona Cupryjak, Stanisław Duszczał, Krystyna Janicka,
Jarosław Janowski, Magdalena Pawlaczyk, Andrzej Regulski, Adam Zydróń

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Jarosław Mieloch

NIEOBECNI (6)

Anna Maria Andrzejewska, Beata Bruczyńska, Maciej Brylewski, Magdalena
Kosakowska, Jerzy Walczyk, Agnieszka Wiśniewska

Nie zgłoszono uwag do projektu protokołu z dnia 21.12.2023r.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcia protokołu z posiedzenia z dnia 21.12.2023r.

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 6

Wyniki imienne:

ZA (7)

Dominika Buczkowska, Iwona Cupryjak, Stanisław Duszczał, Krystyna Janicka,
Jarosław Janowski, Magdalena Pawlaczyk, Adam Zydróń

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Jarosław Mieloch, Andrzej Regulski

NIEOBECNI (6)

Anna Maria Andrzejewska, Beata Bruczyńska, Maciej Brylewski, Magdalena Kosakowska, Jerzy Walczyk, Agnieszka Wiśniewska

3. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:

a) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Bnin, w rejonie ulic: Wilczej i Czołowskiej, gmina Kórnik

Projekt uchwały stanowiący załącznik do protokołu przedstawił projektant planu Wojciech Zabawa. Wskazał, że zasadność opracowania planu wynika z potrzeby określenia zasad zabudowy i zagospodarowania terenu na potrzeby usług publicznych – szkoły oraz aktualizacji wskaźników dotyczących zagospodarowania i użytkowania terenów. Podczas wyłożenia planu do publicznego wglądu nie zgłoszono żadnej uwagi. Obszar opracowania obejmuje ok. 6 ha.

Po zapoznaniu się z projektem planu przystąpiono do wyrażenia opinii.

Głosowano w sprawie:

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Bnin, w rejonie ulic: Wilczej i Czołowskiej, gmina Kórnik.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 6

Wyniki imienne:

ZA (9)

Dominika Buczkowska, Iwona Cupryjak, Stanisław Duszczyk, Krystyna Janicka, Jarosław Janowski, Jarosław Mieloch, Magdalena Pawlaczyk, Andrzej Regulski, Adam Zydrón

NIEOBECNI (6)

Anna Maria Andrzejewska, Beata Bruczyńska, Maciej Brylewski, Magdalena Kosakowska, Jerzy Walczyk, Agnieszka Wiśniewska

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

b) nadania nazwy ulicy w miejscowości Czmoń

Zastępca kierownika Joanna Łuszczuk omówiła projekt uchwały stanowiący załącznik do protokołu, wskazując że proponuje się nadanie nazwy ulicy Kwiatów polnych.

Przedstawiła dokładny przebieg ulicy.

Radny Stanisław Duszczyk zwrócił uwagę, że drugi człon nazwy własnej powinien zostać zapisany z wielkiej litery. Poprosił o dokonanie korekty w projekcie uchwały. Ustalono, że do czasu sesji rady korekta zostanie naniesiona.

Po zapoznaniu się z projektem uchwały przystąpiono do wyrażenia opinii.

Głosowano w sprawie:

nadania nazwy ulicy w miejscowości Czmoń.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 6

Wyniki imienne:

ZA (9)

Dominika Buczkowska, Iwona Cupryjak, Stanisław Duszczyk, Krystyna Janicka, Jarosław Janowski, Jarosław Mieloch, Magdalena Pawlaczyk, Andrzej Regulski, Adam Zydróż

NIEOBECNI (6)

Anna Maria Andrzejewska, Beata Bruczyńska, Maciej Brylewski, Magdalena Kosakowska, Jerzy Walczyk, Agnieszka Wiśniewska

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

c) zmieniająca uchwałę w sprawie przejęcia od Powiatu Poznańskiego niektórych zadań publicznego zarządzania drogami powiatowymi

Projekt uchwały stanowiący załącznik do protokołu przedstawiła kierownik Joanna Grzybowska.

Po zapoznaniu się z projektem uchwały przystąpiono do wyrażenia opinii.

Głosowano w sprawie:

zmieniająca uchwałę w sprawie przejęcia od Powiatu Poznańskiego niektórych zadań publicznego zarządzania drogami powiatowymi .

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 6

Wyniki imienne:

ZA (9)

Dominika Buczkowska, Iwona Cupryjak, Stanisław Duszczyk, Krystyna Janicka, Jarosław Janowski, Jarosław Mieloch, Magdalena Pawlaczyk, Andrzej Regulski, Adam Zydróż

NIEOBECNI (6)

Anna Maria Andrzejewska, Beata Bruczyńska, Maciej Brylewski, Magdalena Kosakowska, Jerzy Walczyk, Agnieszka Wiśniewska
Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

d) zmieniająca uchwałę w sprawie przejęcia od Powiatu Poznańskiego niektórych zadań publicznego zarządzania drogami powiatowymi.

Projekt uchwały stanowiący załącznik do protokołu przedstawiła kierownik Joanna Grzybowska.

Po zapoznaniu się z projektem uchwały przystąpiono do wyrażenia opinii.

Głosowano w sprawie:

zmieniająca uchwałę w sprawie przejęcia od Powiatu Poznańskiego niektórych zadań publicznego zarządzania drogami powiatowymi .

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 6

Wyniki imienne:

ZA (9)

Dominika Buczkowska, Iwona Cupryjak, Stanisław Duszczyk, Krystyna Janicka, Jarosław Janowski, Jarosław Mieloch, Magdalena Pawlaczyk, Andrzej Regulski, Adam Zydróż

NIEOBECNI (6)

Anna Maria Andrzejewska, Beata Bruczyńska, Maciej Brylewski, Magdalena Kosakowska, Jerzy Walczyk, Agnieszka Wiśniewska
Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

4. Przyjęcie planu pracy komisji na 2024 rok.

Przewodniczący Adam Zydróż przedstawił propozycję planu pracy Komisji na rok 2024r., stanowiącą załącznik do protokołu. Radny Stanisław Duszczyk zgłosił propozycję usunięcia z planu pracy Komisji zagadnienia dotyczącego rozpatrywania skarg mieszkańców, gdyż jest to domena działania Komisji Skarg, Wniosków i Petycji. Przychylnie się do propozycji radnego. Po naniesieniu korekty przystąpiono do głosowania.

Głosowano w sprawie:

przyjęcia planu pracy komisji na 2024 rok.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 6

Wyniki imienne:

ZA (9)

Dominika Buczkowska, Iwona Cupryjak, Stanisław Duszczał, Krystyna Janicka, Jarosław Janowski, Jarosław Mieloch, Magdalena Pawlaczyk, Andrzej Regulski, Adam Zydróń

NIEOBECNI (6)

Anna Maria Andrzejewska, Beata Bruczyńska, Maciej Brylewski, Magdalena Kosakowska, Jerzy Walczyk, Agnieszka Wiśniewska

Przyjęty plan pracy Komisji stanowi załącznik do protokołu.

Wiceburmistrz Sebastian Wlazły podsumował ubiegłoroczną pracę Komisji i Wydziału Planowania Przestrzennego. Wskazał, że na koniec 2023 roku na terenie gminy obowiązywało 295 mpzp obejmujących ponad 65% powierzchni gminy. Łączna powierzchnia obowiązujących planów wynosi ok. 12 tys. 245 ha. W 2023r. zatwierdzonych zostało 13 mpzp lub zmian mpzp na powierzchni blisko 781 ha. Jednocześnie przystąpiono do opracowania 2 nowych mpzp o powierzchni blisko 50 ha. Obecnie w opracowaniu są 44 procedury planistyczne.

5. Zapoznanie się z wykazem wniosków o ustalenie warunków zabudowy.

Radny Stanisław Duszczał zapytał, czy wpłynął wniosek o wydanie warunków zabudowy dla działki przy ul. Wiatracznej na pograniczu Kórnika i Dziećmierowa, gdyż teren działki jest uporządkowywany. Kierownik Mariusz Stodolniak udzielił wyjaśnień odnośnie zagospodarowania omawianego terenu.

Przewodniczący Adam Zydróń zapytał, czy w tej kadencji rady uda się uchwalić opracowywany mpzp w miejscowości Radzewo. Kierownik Mariusz Stodolniak przedstawił stan zaawansowania procedury planistycznej, dodał że została zaskarżona uchwała o przystąpieniu do mpzp.

Radny Jarosław Mieloch zapytał o przewidywany termin uchwalenia planu dla Błażejewa (od strony jeziora) oraz dla miejscowości Konarskie – Czołowo - Dworzyska. Kierownik Mariusz Stodolniak przedstawił stan zaawansowania procedur planistycznych.

6. Sprawy bieżące, wolne głosy i wnioski.

a) zapoznanie się z pismem od Stowarzyszenia Jeziora Kórnickie cd.

Przewodniczący Adam Zydróż przedstawił propozycję pisma, kierowanego przez Komisję do Powiatowego Konserwatora Zabytków, z prośbą o podjęcie działań prowadzących do wyznaczenia strefy ciszy w części Jeziora Bnińskiego przy Półwyspie Szyja. Propozycja pisma stanowi załącznik do protokołu. Przypomniął, że Komisja RiOŚ czyni starania w celu przestrzegania zasad (ustanowionych przez Powiat Poznański) użytkowania jeziora przez motorowodniaków. ustanowionych przez Powiat Poznański. Radny Stanisław Duszczyk zwrócił uwagę, że być może większą sprawczość miałoby pismo wystosowane przez radę, a nie tylko komisję. Radny Jarosław Mieloch wyraził opinię, że pismo jak najbardziej powinno zostać wysłane przez Komisję IRiPP.

Przewodniczący Komisji zapytał, co dzieje się z uchwałą w sprawie mpzp dla obrębów: Biernatki, Dębiec i Prusinowo – etap I. Kierownik Mariusz Stodolniak wyjaśnił, że złożona została skarga kasacyjna do Naczelnego Sądu Administracyjnego.

Następnie przewodniczący Adam Zydróż zapytał członków Komisji, czy aprobaują treść pisma. Nie zgłoszono uwag.

Głosowano w sprawie:

przyjęcia pisma kierowanego przez Komisję do Powiatowego Konserwatora Zabytków.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 6

Wyniki imienne:

ZA (9)

Dominika Buczkowska, Iwona Cupryjak, Stanisław Duszczyk, Krystyna Janicka, Jarosław Janowski, Jarosław Mieloch, Magdalena Pawlaczyk, Andrzej Regulski, Adam Zydróż

NIEOBECNI (6)

Anna Maria Andrzejewska, Beata Bruczyńska, Maciej Brylewski, Magdalena Kosakowska, Jerzy Walczyk, Agnieszka Wiśniewska

b) zapoznanie się z pismem dot. przystąpienia do sporządzenia mpzp dla części Żernik w rejonie ulic Przemysłowej i Stachowskiej cd.

Zapoznano się z propozycją udzielenia przez Komisję odpowiedzi na pismo posała Bartłomieja Wróblewskiego. Pismo stanowi załącznik do protokołu. Przewodniczący Adam Zydrón przypomniał, że pismo kierowane jest do burmistrza i przewodniczącego rady. Następnie zostało przez przewodniczącego rady przekazane do merytorycznej Komisji IRiPP. Zapytał, czy członkowie Komisji aprobowują treść pisma. Nie zgłoszono uwag.

Głosowano w sprawie:

przyjęcia pisma kierowanego przez Komisję w sprawie mpzp dla części Żernik w rejonie ulic Przemysłowej i Stachowskiej .

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 6

Wyniki imienne:

ZA (9)

Dominika Buczkowska, Iwona Cupryjak, Stanisław Duszczał, Krystyna Janicka, Jarosław Janowski, Jarosław Mieloch, Magdalena Pawlaczyk, Andrzej Regulski, Adam Zydrón

NIEOBECNI (6)

Anna Maria Andrzejewska, Beata Bruczyńska, Maciej Brylewski, Magdalena Kosakowska, Jerzy Walczyk, Agnieszka Wiśniewska

c) zapoznanie się z odpowiedzią Urzędu MiG ws. remontu ul. Pisarskiej w Koninku. Zapoznano się z pismem z dnia 18.01.2024 r. stanowiącym odpowiedź Urzędu MiG ws. remontu ul. Pisarskiej w Koninku. Pismo stanowi załącznik do protokołu.

Wolne głosy i wnioski

Radny Stanisław Duszczał zwrócił uwagę, że podpora bramownicy przy przejeździe pod S11 od strony Dziećmierowa jest przechylona. Wskazał, że osadzenie bramownicy wymaga wzmocnienia.

Radny Jarosław Mieloch zapytał, czy w miesiącu marcu odbędzie się rozprawa w NSA odnośnie mpzp dla części obrębu Błażejewko, etap II. Kierownik Mariusz Stodolniak poinformował, że musi sprawdzić tą informację.

7. Zakończenie posiedzenia.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad przewodniczący Adam Zydróż zakończył posiedzenie Komisji Infrastruktury, Rozwoju i Polityki Przestrzennej.

Przewodniczący Komisji

/-/ Adam Zydróż

Protokołowała Joanna Grzegorowska